



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ  
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΟΙΜΗΣΗΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 01/03-02-2025  
ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΚΟΙΜΗΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ  
ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

**Αριθ. Απόφασης: 01/2025**

- 1. Θέμα 1<sup>ο</sup>: Εκμίσθωση των υπ. αριθμ. 74(έκτασης 12.250,00 τ.μ.), 488(έκτασης 3.000,00 τ.μ.) και 787(έκτασης 22.802,00 τ.μ.) σχολικών αγρών Δημοτικής Κοινότητας Κοίμησης**

Σήμερα την 03η Φεβρουαρίου 2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:00 το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Κοίμησης συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Γραφείο του Προέδρου (Κοινοτικό Κατάστημα) της Κοινότητας Κοίμησης, ύστερα από την με αρ. 906/28-01-2025 πρόσκληση του Προέδρου του, που γνωστοποιήθηκε στους συμβούλους της Δημοτικής Κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 89 του Ν.3852/2010, αφού σε σύνολο τριών συμβούλων παρόντες ήταν τρεις:

Παρόντες οι :

Απόντες οι:

<b>Όνομα</b>	<b>Επώνυμο</b>	<b>Πατρώνυμο</b>	<b>Αξίωμα</b>	<b>Ονοματεπώνυμο</b>
Άγγελος	Ατλάσης	Σιδέρης	Πρόεδρος	
Ατλάσης	Ιωάννης	Δημήτριος	Μέλος	
Γκουβεντάρης	Άγγελος	Αντώνιος	Μέλος	

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο υπάλληλος του Δήμου κ. Σταύρος Φέτκος για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Κοινότητας Κοίμησης εισηγούμενος το θέμα αυτό έθεσε υπόψη των μελών του την υπ. αρ. 906/28-01-2025 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ηράκλειας με θέμα: Εκμίσθωση των υπ. αριθμ. 74(έκτασης 12.250,00 τ.μ.), 488(έκτασης 3.000,00 τ.μ.) και 787(έκτασης 22.802,00 τ.μ.) σχολικών αγρών Δημοτικής Κοινότητας Κοίμησης η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη

1) Τις διατάξεις των άρθρων 178 και 195 του «Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α 114/08.6.2006), όπως ισχύει.

- α) το υπ' αρ. 74 σχολικό αγροτεμάχιο, έκτασης 12.250,00 τ.μ. της Δημ. Κοιν.Κοίμησης
- β) το υπ' αρ. 488 σχολικό αγροτεμάχιο, έκτασης 3.000,00 τ.μ. της Δημ. Κοιν. Κοίμησης
- γ) το υπ' αριθμ. 787 σχολικό αγροτεμάχιο έκτασης 22802,00 τ.μ. της Δημ. Κοιν. Κοίμησης.

Προτείνουμε να γνωμοδοτήσετε σχετικά με την έγκριση της εκμίσθωσης για

- α) το υπ' αρ. 74 σχολικό αγροτεμάχιο, έκτασης 12.250,00 τ.μ. της Δημ. Κοιν.Κοίμησης
- β) το υπ' αρ. 488 σχολικό αγροτεμάχιο, έκτασης 3.000,00 τ.μ. της Δημ. Κοιν. Κοίμησης
- γ) το υπ' αριθμ. 787 σχολικό αγροτεμάχιο έκτασης 22802,00 τ.μ. της Δημ. Κοιν. Κοίμησης.

για τα επόμενα τέσσερα (4) καλλιεργητικά έτη από την υπογραφή του συμφωνητικού, μετά την διενέργεια δημοπρασίας τους όρους της οποίας καθώς και το κατώτατο όριο του μισθώματος θα καθορίσει με απόφαση της η Δημοτική Επιτροπή.».

Στη συνέχεια το συμβούλιο, αφού άκουσε τον Πρόεδρο και μετά από διαλογική συζήτηση

#### **αποφασίζει ομόφωνα**

Α. Εγκρίνει την εκμίσθωση των υπ. αρ. 74,488 και 787 σχολικών αγρών έκτασης 12.250,00τ.μ., 3.000,00τ.μ και 22.802,00τ.μ. αντίστοιχα της Δημοτικής Κοινότητας Κοίμησης μετά τη διενέργεια δημοπρασία τους όρους της οποίας καθώς και το κατώτατο όριο του μισθώματος θα καθορίσει με απόφαση της η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ηράκλειας.

Β. Τη διαβίβαση της απόφασης στο Δήμαρχο Ηράκλειας για τις περαιτέρω ενέργειες.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 01/2025.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση στις 14:40.

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος  
του Συμβουλίου της Δημοτικής  
Κοινότητας Κοίμησης

Τα μέλη  
του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Κοίμησης

Ακριβές Απόσπασμα  
Κοίμηση 05-02-2025

Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Κοίμησης

Άγγελος Ατλάσης